



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



925 BOUL. JACQUES-DEGEAY

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 2L6 | N° 12031099

324 900 \$

Description

Venez découvrir votre futur propriété! Au coeur d'un quartier actif et familial, vous allez adorer tous ses avantages. Une cour pleinement ensoleillée, un beau terrain intime avec solarium et remise. Elle est située tout près de toutes les commodités de plusieurs parcs et écoles. Ce secteur plaira à tous!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 132 800 \$

Terrain: 74 000 \$

Total: 206 800 \$

Taxes municipales: 2 461,00 \$

Taxes scolaires: 194,00 \$

Total: 2 655,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1989

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 9,15 m x 7,34 m

Superficie du terrain: 580,2 m²

Dimensions du terrain: 18,9 m x 30,7 m



Éric Lachapelle
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612

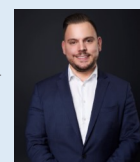


Martine Demers
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



925 BOUL. JACQUES-DEGEAY

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 2L6 | N° 12031099

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Air soufflé, Plinthes électriques

Foyers/poêles

Foyer au bois

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle, Porte-fenêtre

Énergie pour le chauffage

Électricité

Salle de bains/salle d'eau

Bain, Douche indépendante

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air, Thermopompe murale

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Double largeur ou plus, Pavé uni

Revêtements

Aluminium, Brique

Aménagement du terrain

Terrain/cour bordé de haies

Approvisionnement en eau

Municipalité

Stationnement (total)

Extérieur (4)

Topographie

Plat

Fondation

Béton coulé

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Luminaires, Stores, Rideaux, Lave-vaisselle (vieux), Aspirateur central et accessoires, Hotte micro-onde (vieux)

Exclusion

Speaker cinéma maison

Plan éloigné



Éric Lachapelle Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612

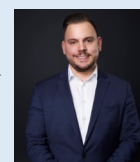


Martine Demers Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



925 BOUL. JACQUES-DEGEAY

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 2L6 | N° 12031099

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	13'11" x 10'10" pi	Bois
Salle à manger	Rez-de-chaussée	9'3" x 11'3" pi	Bois
Cuisine	Rez-de-chaussée	7'10" x 11'6" pi	Céramique
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	11'1" x 12'2" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	8'0" x 11'1" pi	Céramique
Solarium/Verrière	Rez-de-chaussée	11'10" x 15'3" pi	Plancher flottant
Salle familiale	Sous-sol	18'5" x 10'8" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	10'7" x 10'4" pi	Plancher flottant
Cave/ chambre froide	Sous-sol	5'5" x 8'5" pi	Autre
Autre	Sous-sol	6'5" x 4'4" pi	Autre



Éric Lachapelle
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

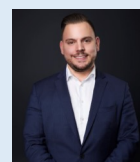
Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



Martine Demers
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



925 BOUL. JACQUES-DEGEAY

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 2L6 | N° 12031099

Photos de la propriété



Façade



Salon



Salon



Salle à manger



Salle à manger



Solarium/Verrière



Salle de bains



Salle de bains



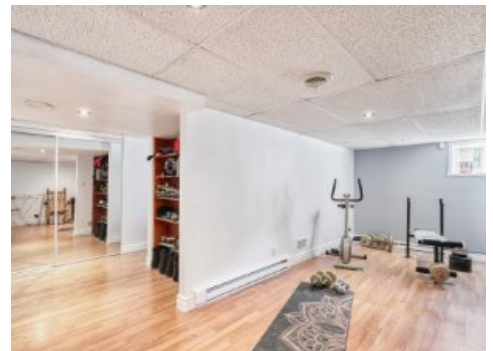
Chambre à coucher principale



Salle familiale



Salle familiale



Salle familiale



Éric Lachapelle Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



Martine Demers Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise

Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



925 BOUL. JACQUES-DEGEAY

L'ASSOMPTION, LANAUDIÈRE, J5W 2L6 | N° 12031099



Chambre à coucher



Face arrière



Face arrière



Face arrière



Face arrière



Cour



Façade



Éric Lachapelle
Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

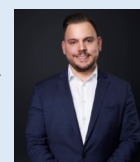
Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612



Martine Demers
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612
Cell.: 514 774-9563



Guillaume Beaulieu
Courtier Immobilier Inc.

Société par actions d'un courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Expertise
Agence immobilière
Bur. : 450 705-3612