



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



740 RUE CÔTÉ

SAINT-HONORÉ, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G0V 1L0 | N° 11972275

219 900 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Addenda

À la demande du vendeur, aucune offre d'achat sera présente avant lundi le 20 juin 2022 18h30. Les visites seront autorisées seulement à partir de 13h30 jusqu'à 20h30 sauf entre 16h et 18h00

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 110 500 \$

Terrain: 17 900 \$

Total: 128 400 \$

Taxes municipales: 1 622,00 \$

Taxes scolaires: 113,00 \$

Total: 1 735,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1978

Dimensions

Superficie du terrain: 603,9 m²

Dimensions du terrain: 30,48 m x 19,81 m



**Marie Audrey
Girard, Courtier Immobilier Inc.**

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 376-4580



740 RUE CÔTÉ

SAINT-HONORÉ, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, GOV 1L0 | N° 11972275

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Bois

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Stationnement (total)

Extérieur (4)

Système d'égoûts

Municipal

Inclusion

Lustres, luminaires, hotte micro-ondes, aspirateur central et accessoires.

Exclusion

Pôles et rideaux du salon, lave-vaisselle, meubles et accessoires du propriétaire, panneau de porte patio et parure de fenêtres de cuisine.

Plan éloigné



Marie Audrey Girard, Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 376-4580



740 RUE CÔTÉ

SAINT-HONORÉ, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, GOV 1L0 | N° 11972275

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	9'10" x 11'4" pi	Bois
Salon	Rez-de-chaussée	16'9" x 11'4" pi	Bois
Salle à manger	Rez-de-chaussée	8'0" x 11'4" pi	Bois
Salle de bains	Rez-de-chaussée	11'4" x 7'3" pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	7'11" x 10'3" pi	Linoléum
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'4" x 10'0" pi	Plancher flottant
Atelier	Sous-sol	12'4" x 11'5" pi	Béton
Salle familiale	Sous-sol	33'10" x 9'10" pi	Linoléum
Chambre à coucher	Sous-sol	10'0" x 11'4" pi	Linoléum

Frais et dépenses

Coût d'énergie 152 \$ / mois



**Marie Audrey
Girard, Courtier Immobilier Inc.**
Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 376-4580



740 RUE CÔTÉ

SAINT-HONORÉ, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, GOV 1L0 | N° 11972275

Photos de la propriété



Façade



Vue d'ensemble



Salon



Salle à manger



Salle à manger



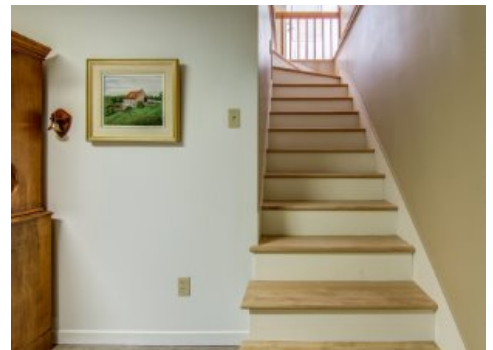
Cuisine



Salle de bains



Salle de bains



Escalier



Chambre à coucher principale



Salle d'eau



Sous-sol



**Marie Audrey
Girard, Courtier Immobilier Inc.**
Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean
Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 376-4580



740 RUE CÔTÉ

SAINT-HONORÉ, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, GOV 1L0 | N° 11972275



Salon



Chambre à coucher



Salle de bains



Extérieur



Extérieur



Cour



Cour



Face arrière



Face arrière



Rangement



**Marie Audrey
Girard, Courtier Immobilier Inc.**

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 376-4580