



# Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 3 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



## RUE DU CRIBLE

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 0K5 | N° 11845316

**407 934 \$ + TPS/TVQ**

### Description

À CONSTRUIRE dans le Quartier Beauvillage, grand cottage moderne avec cuisine d'enfer! Revêtement pierre & canexel, escaliers de bois franc, bain autoportant & douche céramique, etc. Profitez d'une expérience client hors du commun avec notre équipe passionnée! Plusieurs plans et terrains disponibles! Poss. d'ajouter un garage.

### Caractéristiques de la propriété

#### Dimensions

Superficie habitable: 1736 pc  
Superficie du bâtiment: 868 pc  
Dimensions du bâtiment: 28 pi x 31 pi

Superficie du terrain: 5856,6 pc



#### Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



# RUE DU CRIBLE

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 0K5 | N° 11845316

## Bâtiment et intérieur de la propriété

### Armoires

Mélamine, Stratifié

### Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air

### Sous-sol

Non aménagé

### Mode de chauffage

Plinthes électriques

### Fenêtres

PVC

### Type de fenêtre

Manivelle

### Énergie pour le chauffage

Électricité

### Salle de bains/salle d'eau

bain autoportant, Douche indépendante

### Toiture

Bardeaux d'asphalte

## Terrain et extérieur de la propriété

### Allée

Non pavée

### Revêtements

canexel, Pierre

### Topographie

Plat

### Approvisionnement en eau

Municipalité

### Stationnement (total)

Extérieur (2)

### Fondation

Béton coulé

### Système d'égoûts

Municipal

## Inclusion

Selon le devis Distinction, informez-vous. ;)

## Exclusion

Selon le devis Distinction, informez-vous. ;)

## Plan éloigné



### Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680



# RUE DU CRIBLE

LÉVIS (LES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE-OUEST), CHAUDIÈRE-APPALACHES, G6J 0K5 | N° 11845316

## Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule Description: Vestiaire 5.5 x5 pi	Rez-de-chaussée	9'4" x 5' pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	13'10" x 14'3" pi	Plancher flottant
Salle à manger	Rez-de-chaussée	12' x 13'2" pi	Plancher flottant
Cuisine Description: Garde-manger walk-in	Rez-de-chaussée	14'10" x 13'2" pi	Céramique
Salle d'eau	Rez-de-chaussée	5'4" x 5' pi	Céramique
Chambre à coucher principale	2	14' x 12' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	11' x 10'6" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	2	11' x 10'6" pi	Plancher flottant
Salle de bains	2	8'8" x 14'8" pi	Céramique



### Christine Brousseau

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 261-2680