



# Fiche détaillée de la propriété

Terrain



**218 CH. DES RAPIDES**

L'ISLE-AUX-ALLUMETTES, OUTAOUAIS, J0X 1M0 | N° 11251434

**175 000 \$**

## Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

## Caractéristiques de la propriété

### Évaluation et taxes

Terrain: 49 500 \$

Taxes municipales: 677,00 \$

Taxes scolaires: 25,00 \$

Total: 702,00 \$

### Zonage

Résidentiel

### Dimensions

Superficie du terrain: 4778 m<sup>2</sup>

Dimensions du terrain: 115 m x 58 m



### Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



# 218 CH. DES RAPIDES

L'ISLE-AUX-ALLUMETTES, OUTAOUAIS, J0X 1M0 | N° 11251434

## Terrain et extérieur de la propriété

### Approvisionnement en eau

Eau du lac

### Topographie

Plat

### Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, Ski alpin, École secondaire, Ski de fond

### Vue

Sur l'eau, Sur la montagne, Panoramique

### Système d'égoûts

Fosse septique scellée

## Inclusion

Aucune

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



# 218 CH. DES RAPIDES

L'ISLE-AUX-ALLUMETTES, OUTAOUAIS, JOX 1M0 | N° 11251434

## Photos de la propriété



Photo aérienne



Bord de l'eau



Bord de l'eau



### Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150