



Fiche détaillée de la propriété

Maison à étages | Chambre(s): 6 • Salle(s) de bain: 2



232 RUE JOSEPH-ROY

SAINT-ULRIC, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 3H0 | N° 10877081

89 000 \$

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 69 800 \$

Terrain: 16 500 \$

Total: 86 300 \$

Taxes municipales: 1 470,00 \$

Taxes scolaires: 72,00 \$

Total: 1 542,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1911

Dimensions

Superficie du terrain: 1161,6 m²

Dimensions du terrain: 23,01 m x 40,42 m



Joël Soucy

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 723-7803



Françoise Soucy

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 723-7277

Cell.: 418 723-7277



232 RUE JOSEPH-ROY

SAINT-ULRIC, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 3H0 | N° 10877081

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

Bois

Sous-sol

6 pieds et plus, Non aménagé

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Garage

Détaché

Proximité

Garderie/CPE, Parc-espace vert, École primaire, École secondaire

Revêtements

Bois

Stationnement (total)

Au garage (1)

Système d'égouts

Municipal

Topographie

Plat

Inclusion

Poêle a bois, 4 sets de chambre, 2 divans, lustres, laveuse, sècheuse, cuisinière, +/- 3 cordes de bois, 1 table de travail sur roulette dans le garage.

Exclusion

Effets personnels et réfrigérateur.

Plan éloigné



Joël Soucy

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 723-7803



Françoise Soucy

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 723-7277
Cell.: 418 723-7277



232 RUE JOSEPH-ROY

SAINT-ULRIC, BAS-SAINT-LAURENT, G0J 3H0 | N° 10877081

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	9'8" x 7'6" pi	Plancher flottant
Cuisine	Rez-de-chaussée	13'8" x 14'6" pi	Parqueterie
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11' x 11'2" pi	Parqueterie
Salon	Rez-de-chaussée	11'6" x 21'1" pi	Céramique
Salle de bains	Rez-de-chaussée	11'5" x 3'7" pi	Céramique
Chambre à coucher	2	11'5" x 9'8" pi	Tapis
Chambre à coucher	2	11'4" x 12'7" pi	Tapis
Chambre à coucher	2	11'4" x 10'10" pi	Tapis
Chambre à coucher	2	11'4" x 12'1" pi	Tapis
Salle de bains	2	11'5" x 3'8" pi	Céramique
Rangement	Sous-sol	9' x 11'5" pi	Béton
Salle familiale	Sous-sol	10'5" x 24'10" pi	Béton
Chambre à coucher	Sous-sol	10' x 10'2" pi	Tapis

Frais et dépenses

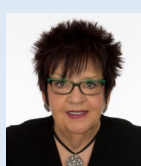
Coût d'énergie

234 \$ / mois



Joël Soucy

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 724-4116
Cell.: 418 723-7803



Françoise Soucy

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Horizon
Agence immobilière
Bur. : 418 723-7277
Cell.: 418 723-7277