



Fiche détaillée de la propriété

Quadruplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



1082-1088 RUE ST-PASCAL

383 000 \$

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2L9 | N° 10633842

Description

Pour connaître les détails de la propriété, SVP contacter le courtier du vendeur.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 188 000 \$

Terrain: 46 200 \$

Total: 234 200 \$

Taxes municipales: 4 522,00 \$

Taxes scolaires: 206,00 \$

Total: 4 728,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1956

Dimensions

Superficie du terrain: 6634 pc

Dimensions du terrain: 66,6 pi x 104,9 pi



Hélène Lavoie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé DA

Via Capitale Saguenay Lac-St-Jean H.L.
Inc.

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 693-4293



1082-1088 RUE ST-PASCAL

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2L9 | N° 10633842

Bâtiment et intérieur de la propriété

Appareils en location

Système d'alarme

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Échangeur d'air

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes à convection, Plinthes électriques, Radiant

Fenêtres

PVC

Toiture

Membrane élastomère

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

Non aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé

Revêtements

Brique, Pierre

Système d'égoûts

Municipal

Topographie

Plat

Inclusion

1082: lustres, toiles, foyer électrique. 1084: lustres, toiles. 1086: ventilateur de plafond, lustres, toiles, vénitiennes. 1088: ventilateur de plafond, lustre passage, lustre salle de bain.

Exclusion

1082: lustre de la dinette, coussins. 1084: lave-vaisselle, pôles et rideaux. Meubles et effets personnels des locataires.

Plan éloigné



Frais et dépenses



Hélène Lavoie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé DA

Via Capitale Saguenay Lac-St-Jean H.L.
Inc.

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 693-4293



1082-1088 RUE ST-PASCAL

SAGUENAY (LA BAIE), SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G7B 2L9 | N° 10633842

Assurances	1 997 \$ / année
Déneigement / pelouse	414 \$ / année
Total	2 411,00 \$ / année

Rénovations

Type	Année
Autre	2021



Hélène Lavoie

Courtier immobilier résidentiel et commercial
agrégé DA

Via Capitale Saguenay Lac-St-Jean H.L.
Inc.

Agence immobilière
Bur. : 418 543-5511
Cell.: 418 693-4293