



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



12 CH. CEMETERY

BRISTOL, OUTAOUAIS, J0X 1G0 | N° 10625351

199 800 \$

Description

Maison de 2 chambres avec garage double surdimensionné sur un grand terrain plat. À quelques pas de la célèbre plage publique de Norway Bay Quartier calme / paisible, nombreuses activités organisées pour les enfants / cours de natation, rampe de mise à l'eau publique et amarrage des bateaux, 2 terrains de golf à quelques minutes. À seulement 1h d'Ottawa/Gatineau. A quelques minutes à pied de la plage, de la marina et du cyclopark.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 115 500 \$

Terrain: 32 900 \$

Total: 148 400 \$

Taxes municipales: 1 137,00 \$

Taxes scolaires: 283,00 \$

Total: 1 420,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1962

Dimensions

Superficie habitable: 968 pc

Superficie du bâtiment: 968 pc

Dimensions du bâtiment: 25 pi x 32 pi

Superficie du terrain: 1672 m²

Dimensions du terrain: 54,86 m x 30,48 m



Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



12 CH. CEMETERY

BRISTOL, OUTAOUAIS, J0X 1G0 | N° 10625351

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Stratifié

Fenêtres

PVC

Toiture

Tôle

Mode de chauffage

Air soufflé

Sous-sol

Bas (moins de 6 pieds), Non aménagé

Énergie pour le chauffage

Bi-énergie, Électricité, Mazout

Type de fenêtre

Coulissante

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Double largeur ou plus, Non pavée

Garage

Chauffé, Détaché, Double largeur ou plus

Stationnement (total)

Extérieur (8), Au garage (3)

Topographie

Plat

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Proximité

Autoroute/Voie rapide, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Ski de fond

Système d'égoûts

Fosse septique

Fondation

Béton coulé, Pierre

Revêtements

Brique

Aménagement du terrain

Paysager

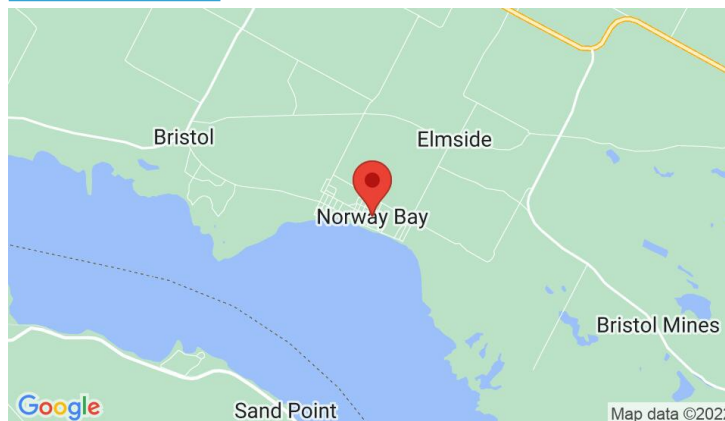
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150



12 CH. CEMETERY

BRISTOL, OUTAOUAIS, J0X 1G0 | N° 10625351

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Cuisine	Rez-de-chaussée	12'6" x 16' pi	Tuiles
Salon	Rez-de-chaussée	13'11" x 13' pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	13'1" x 7'8" pi	Tuiles
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	11'2" x 9'8" pi	Plancher flottant
Salle de lavage	Rez-de-chaussée	13'1" x 7' pi	Tuiles
Salle de bains	Rez-de-chaussée	10'6" x 7' pi	Tuiles
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	10' x 5' pi	Tuiles



Mark Ryan

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Diamant

Agence immobilière

Bur. : 613 614-7150

Cell.: 613 614-7150