



Fiche détaillée de la propriété

Duplex | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 1



731-733 RUE STE-ANNE

SAINT-ALEXIS-DES-MONTS, MAURICIE, J0K 1V0 | N° 10569727

99 000 \$

Description

Duplex avec un terrain de plus de 20000 p2 situé dans le pittoresque village de St-Alexis-des-monts. À proximité de toutes les activités de villégiature, lac, rivière, chasse, pêche, etc. Les amateurs de la nature seront bien servis. Les deux logements de 4 1/2 sur deux étages ont toujours été loués. À qui la chance!

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 59 500 \$

Terrain: 15 400 \$

Total: 74 900 \$

Taxes municipales: 1 283,00 \$

Taxes scolaires: 50,00 \$

Total: 1 333,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1900

Dimensions

Superficie habitable: 188,35 m²

Superficie du bâtiment: 125 m²

Dimensions du bâtiment: 14,86 m x 8,48 m

Superficie du terrain: 12782 pc

Largeur du terrain: 135 m



Hassan Chellah

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 818 691-0000

Cell.: 819 698-4389



Samir Chellah

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 699-4266



Laura Andréanne Dupont

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 995-1501



731-733 RUE STE-ANNE

SAINT-ALEXIS-DES-MONTS, MAURICIE, J0K 1V0 | N° 10569727

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Bois, Électricité

Fenêtres

Bois, PVC

Sous-sol

Vide sanitaire

Toiture

Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Non pavée

Approvisionnement en eau

Municipalité

Fondation

Béton coulé, Bloc de béton, Pierre

Proximité

Villégiature

Stationnement (total)

Extérieur (6)

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Inclusion

Aucune

Exclusion

Effet personnel des locataires

Plan éloigné



Hassan Chellah

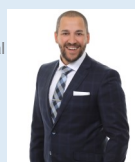
Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 818 691-0000

Cell.: 819 698-4389



Samir Chellah

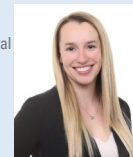
Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 699-4266



Laura Andréanne Dupont

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Mauricie

Agence immobilière

Bur. : 819 691-0000

Cell.: 819 995-1501



731-733 RUE STE-ANNE

SAINT-ALEXIS-DES-MONTS, MAURICIE, J0K 1V0 | N° 10569727

Photos de la propriété



Façade



Façade



Façade



Façade



Face arrière



Remise



Face arrière



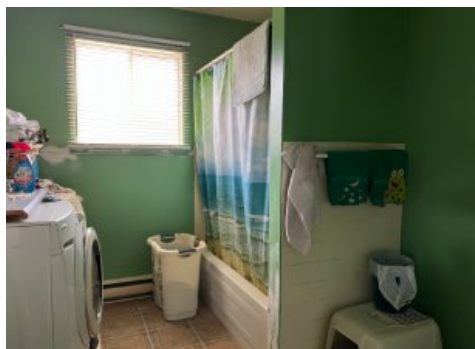
Face arrière



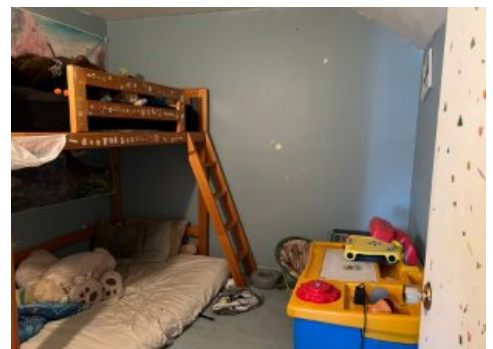
Logement



Logement



Logement



Logement



Hassan Chellah

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Mauricie
Agence immobilière
Bur. : 818 691-0000
Cell.: 819 698-4389



Samir Chellah

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Mauricie
Agence immobilière
Bur. : 819 691-0000
Cell.: 819 699-4266



Laura Andréanne Dupont

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Mauricie
Agence immobilière
Bur. : 819 691-0000
Cell.: 819 995-1501



731-733 RUE STE-ANNE

SAINT-ALEXIS-DES-MONTS, MAURICIE, J0K 1V0 | N° 10569727



Logement



Logement



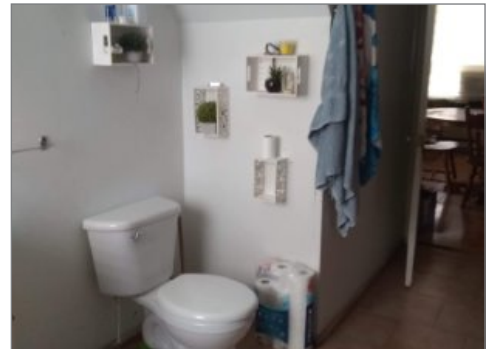
Logement



Logement



Logement



Logement



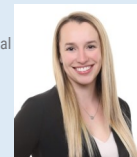
Hassan Chellah

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Mauricie
Agence immobilière
Bur. : 818 691-0000
Cell.: 819 698-4389



Samir Chellah

Courtier immobilier résidentiel et commercial
Via Capitale Mauricie
Agence immobilière
Bur. : 819 691-0000
Cell.: 819 699-4266



Laura Andréanne Dupont

Courtier immobilier résidentiel
Via Capitale Mauricie
Agence immobilière
Bur. : 819 691-0000
Cell.: 819 995-1501