



# Fiche détaillée de la propriété

Appartement / Condo | Chambre(s): 2 • Salle(s) de bain: 2



## 2155 AV. MAILHOT

SAINT-HYACINTHE, MONTÉRÉGIE, J2S 0M4 | N° 10563478

## 1 771 \$/mois

### Description

Dans l'un des plus beaux quartiers de Saint-Hyacinthe, Aera Sacré-Coeur vous propose des condos locatifs neufs, clés en main et aux goûts du jour. Offrant ascenseur, stationnement intérieur, plafond de 9 pieds de hauteur, comptoir en quartz, walk-in, et bien plus. Une multitude de commerces de proximité et l'accès rapide aux différents axes routiers simplifieront vos déplacements et votre quotidien. Situé dans un environnement riche en verdure, le bien-être est au rendez-vous.

### Addenda

### Caractéristiques de la propriété

#### Zonage

Résidentiel

#### Année de construction

2021



#### Vanessa Vincent

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566  
Cell.: 450 701-3026



#### Mathieu Coulombe

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566  
Cell.: 450 278-8748



#### Pascal Milotte Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566



#### Vincent Lainesse Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566



## 2155 AV. MAILHOT

SAINT-HYACINTHE, MONTÉRÉGIE, J2S 0M4 | N° 10563478

Dans l'un des plus beaux quartiers de Saint-Hyacinthe, Aera Sacré-Coeur vous propose des condos locatifs neufs, clés en main et aux goûts du jour. Offrant ascenseur, stationnement intérieur, plafond de 9 pieds de hauteur, comptoir en quartz, walk-in, et bien plus. Une multitude de commerces de proximité et l'accès rapide aux différents axes routiers simplifieront vos déplacements et votre quotidien. Situé dans un environnement riche en verdure, le bien-être est au rendez-vous.

Eau chaude incluse, internet wi-fi inclus, service de télémédecine inclus. Espace de stationnement intérieur ou extérieur selon entente et disponibilité.

Condos locatifs 4 1/2 à partir de 1771\$/mois.  
Offerts selon la disponibilité au 1er étage/RDC, 2e, 3e et 4e étage.

Hall d'entrée contemporain  
Terrasse commune aménagée avec foyer au gaz  
Aménagement paysager soigné  
Plafond de 9 pieds de hauteur  
Cuisine avec comptoir de quartz, grand îlot avec espace lunch, dossier en céramique  
Armoires de cuisine et salle de bain en polymère.  
2 salles de bain Bain et douche séparés  
Douche de verre et céramique  
Luminaire inclus  
Échangeur d'air  
Thermopompe (chauffage et climatisation)  
Système de gicleur sur tous les étages  
Système de caméra de sécurité  
Accès par système d'interphone relié à votre ligne téléphonique  
Stationnement intérieur et extérieur (selon disponibilité)  
Bornes électriques (selon disponibilité)  
Espace de rangement au garage (selon disponibilité)  
Système de conciergerie via application  
Balcon (7 x 13), garde-corps translucides  
Porte-patio triple  
Fenestration à battant hybride PVC et aluminium  
Acoustique optimisée (béton entre chaque étage)



### Vanessa Vincent

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566  
Cell.: 450 701-3026



### Mathieu Coulombe

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566  
Cell.: 450 278-8748



### Pascal Milotte Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566



### Vincent Lainesse Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Platine

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566



# 2155 AV. MAILHOT

SAINT-HYACINTHE, MONTÉRÉGIE, J2S 0M4 | N° 10563478

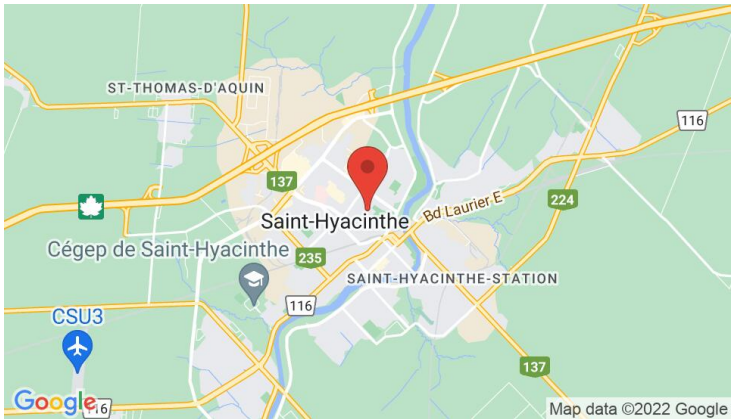
## Inclusion

-Eau chaude, Internet Wi-fi (Bell), service de télémédecine, ascenseur, échangeur d'air, espace de stationnement intérieur ou extérieur selon entente et disponibilité.

## Exclusion

Aucune

## Plan éloigné



### Vanessa Vincent

Courtier immobilier résidentiel et commercial

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566  
Cell.: 450 701-3026



### Mathieu Coulombe

Courtier immobilier résidentiel

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566  
Cell.: 450 278-8748



### Pascal Milotte Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566



### Vincent Lainesse Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière  
Bur. : 450 768-2566



# 2155 AV. MAILHOT

SAINT-HYACINTHE, MONTÉRÉGIE, J2S 0M4 | N° 10563478

## Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Autre	Rez-de-chaussée	17' x 25' pi	Plancher flottant
Salle de bains Description: Liège	Rez-de-chaussée	10'6" x 10'9" pi	Autre
Chambre à coucher principale	Rez-de-chaussée	14' x 11'9" pi	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	14' x 14'8" pi	Plancher flottant
Salle de bains Description: Liège	Rez-de-chaussée	14' x 8' pi	Autre



### Vanessa Vincent

Courtier immobilier résidentiel et commercial

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière

Bur. : 450 768-2566

Cell.: 450 701-3026



### Mathieu Coulombe

Courtier immobilier résidentiel

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière

Bur. : 450 768-2566

Cell.: 450 278-8748



### Pascal Milotte Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé DA

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière

Bur. : 450 768-2566



### Vincent Lainesse Courtier Immobilier Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

**Via Capitale Platine**

Agence immobilière

Bur. : 450 768-2566