



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 5 • Salle(s) de bain: 2



2 RUE LAROCHE

DOSQUET, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 1H0 | N° 10308456

124 000 \$

Description

Reprise de finance! Grand bungalow situé en plein milieu du Village de Dosquet, près de l'école primaire et d'un grand parc, La propriété vous offre 5 chambres, 2 salles de bains, une entrée indépendante au sous-sol, ainsi qu'un garage détaché. Idéal pour bricoleur ou entrepreneur.

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 124 400 \$

Terrain: 10 300 \$

Total: 134 700 \$

Taxes municipales: 1 499,00 \$

Taxes scolaires: 119,00 \$

Total: 1 618,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

1975

Dimensions

Superficie habitable: 109,3 m²

Superficie du terrain: 610,9 m²



Vincent Côté-Sévigny

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 575-2490



2 RUE LAROCHE

DOSQUET, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 1H0 | N° 10308456

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Mélamine

Équipement disponible

Adoucisseur d'eau

Type de fenêtre

Coulissante, Manivelle

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Énergie pour le chauffage

Électricité

Sous-sol

6 pieds et plus, Totalement aménagé

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Garage

Détaché

Stationnement (total)

Au garage (1)

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Proximité

Parc-espace vert, École primaire

Système d'égoûts

Municipal

Fondation

Bloc de béton

Revêtements

Brique

Topographie

Plat

Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Vincent Côté-Sévigny

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 575-2490



2 RUE LAROCHE

DOSQUET, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 1H0 | N° 10308456

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Salon	Rez-de-chaussée	2.74x4.27 m	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	4.57x6.1 m	Céramique
Salle de bains	Rez-de-chaussée	2.13x2.74 m	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	3.66x3.05 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	2.74x3.66 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	2.74x2.44 m	Plancher flottant
Chambre à coucher	Sous-sol	2.74x3.66 m	Couvre-sol souple
Chambre à coucher	Sous-sol	3.66x3.05 m	Couvre-sol souple
Salle familiale	Sous-sol	3.66x7.92 m	Couvre-sol souple
Atelier	Sous-sol	3.35x3.66 m	Béton
Salle de bains	Sous-sol	2.13x2.44 m	Couvre-sol souple
Autre	Sous-sol	1.52x2.44 m	Béton



Vincent Côté-Sévigny

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 575-2490



2 RUE LAROCHE

DOSQUET, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 1H0 | N° 10308456

Photos de la propriété



Façade



Cuisine



Cuisine



Salle de bains



Salon



Salon



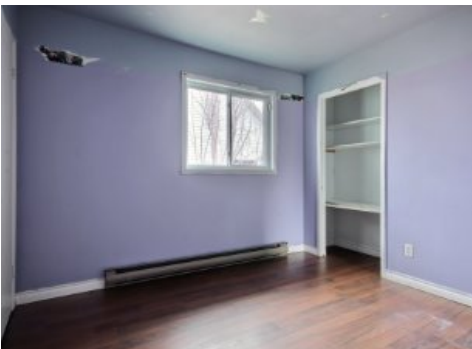
Vue d'ensemble



Chambre à coucher



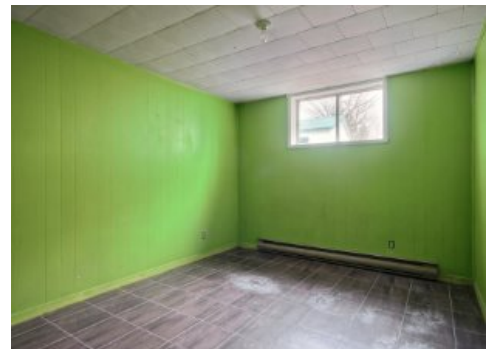
Chambre à coucher



Chambre à coucher



Sous-sol



Chambre à coucher



Vincent Côté-Sévigny

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 575-2490



2 RUE LAROCHE

DOSQUET, CHAUDIÈRE-APPALACHES, G0S 1H0 | N° 10308456



Chambre à coucher



Atelier



Garage



Garage



Façade



Vincent Côté-Sévigny

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 575-2490