



Fiche détaillée de la propriété

Terrain



70 ROUTE DU VILLAGE

SAINT-CHARLES-DE-BOURGET, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G0V 1G1 | N° 10188465

12 000 \$ + TPS/TVQ

Description

Terrain rés. unifamilial dans un nouveau projet à St-Charles-de-Bourget, entre St-Nazaire et Jonquière. Services à la communauté présents: maison des jeunes, camp de jour estival, terrain de balle, marina, école primaire, et. Poss. d'un clés en main avec maison Profab exclusif. Informez-vous! MICHEL GIRARD 418-698-9199 FRANÇOIS GOBEIL 418-290-2490

†Vendu sans garantie légale de qualité, aux risques et périls des acheteurs.

Caractéristiques de la propriété

Zonage

Résidentiel

Dimensions

Superficie du terrain: 1750,8 m²

Dimensions du terrain: 29,18 m x 60 m



François Gobeil Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 290-2490



70 ROUTE DU VILLAGE

SAINT-CHARLES-DE-BOURGET, SAGUENAY/LAC-SAINT-JEAN, G0V 1G1 | N° 10188465

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Municipalité, non raccordé

Topographie

poss. de roc, Plat

Proximité

Sentier pédestre, marina, Parc-espace vert,
École primaire

Vue

Panoramique

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Inclusion

Exclusion de la fosse septique et du champ d'épuration qui sera aux frais de l'acheteur. Inclus frais de notaire avec Josée Noel. Aqueduc municipal non raccordé.

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



François Gobeil Inc.

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Saguenay/Lac St-Jean

Agence immobilière

Bur. : 418 543-5511

Cell.: 418 290-2490