



Fiche détaillée de la propriété

Bâtisse commerciale/Bureau | Superficie du terrain: 5251,71 pc • Dimensions du bâtiment: 48,4 pi x 62,5 pi



327 RUE DU PRINCE-ÉDOUARD

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 2M4 | N° 10074301

474 900 \$ + TPS/TVQ

Description

Occasion rare! Grande bâtisse 48 x 62 avec mezzanine, sur terrain de 5 251,71 pieds carrés, avec une quinzaine d'espaces de stationnement, dans quartier prisé et stratégiquement très très bien située. Voir grille de zonage en annexe. Possession flexible!

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 45 000 \$

Terrain: 140 000 \$

Total: 185 000 \$

Taxes municipales: 6 595,00 \$

Taxes scolaires: 155,00 \$

Total: 6 750,00 \$

Zonage

Commercial

Année de construction

1988

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 48,4 pi x 62,5 pi

Superficie du terrain: 5251,71 pc



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333



327 RUE DU PRINCE-ÉDOUARD

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 2M4 | N° 10074301

Bâtiment et intérieur de la propriété

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Énergie pour le chauffage

Électricité

Toiture

Bardeaux d'asphalte

Terrain et extérieur de la propriété

Allée

Asphalte

Approvisionnement en eau

Municipalité

Revêtements

Béton

Stationnement (total)

Extérieur (15)

Système d'égoûts

Municipal

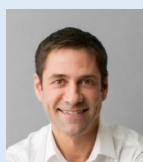
Inclusion

Aucune

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Richard Turmel

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Via Capitale Sélect

Agence immobilière

Bur. : 418 627-3333

Cell.: 418 627-3333



327 RUE DU PRINCE-ÉDOUARD

QUÉBEC (LA CITÉ-LIMOILOU), QUÉBEC VILLE ET BANLIEUES, G1K 2M4 | N° 10074301

Photos de la propriété



Façade



Garage



Garage



Garage



Garage



Garage



Garage



Garage



Garage



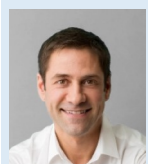
Garage



Façade

PROPRIÉTAIRE		MISE EN MARCHÉ		MISE EN VENTE		MISE EN LOCATION	
Nom	Adresse	Date	Statut	Date	Statut	Date	Statut
DESCRIPTION DÉTAILLÉE Description détaillée de la propriété... ÉVALUATION Évaluation de la propriété... PROPOSÉ EN VENTE Proposé en vente... PROPOSÉ EN LOCATION Proposé en location... PROPOSÉ EN MISE EN LOCATION Proposé en mise en location...							

Autre



Richard Turmel
 Courtier immobilier résidentiel et commercial
 Via Capitale Sélect
 Agence immobilière
 Bur. : 418 627-3333
 Cell.: 418 627-3333