



Fiche détaillée de la propriété

Maison de plain-pied | Chambre(s): 4 • Salle(s) de bain: 1 • Salle(s) d'eau: 1



8 RUE JONCAS

AMQUI, BAS-SAINT-LAURENT, G5J 2N4 | N° 10053356

270 000 \$

Description

Incroyable vue sur le golf et la montagne! Propriété fraîchement construite en 2018. Armoire de polyester. Grand espace commun à aire ouverte avec 4 chambres à coucher. Clé en main et produit unique sur le marché.

Addenda

Le montant des taxes scolaire 2019 n'est pas encore émis dû au fait que le cycle annuelle n'est pas complété.

Caractéristiques de la propriété

Évaluation et taxes

Bâtiment: 211 300 \$

Terrain: 13 300 \$

Total: 224 600 \$

Taxes municipales: 2 769,00 \$

Taxes scolaires: 1,00 \$

Total: 2 770,00 \$

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2018

Dimensions

Dimensions du bâtiment: 9,14 m x 9,14 m

Superficie du terrain: 2312 m²

Dimensions du terrain: 32,69 m x 73,15 m



Kevin Boulianne

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 330-0900



8 RUE JONCAS

AMQUI, BAS-SAINT-LAURENT, G5J 2N4 | N° 10053356

Bâtiment et intérieur de la propriété

Armoires

Polyester

Équipement disponible

Installation aspirateur central, Adoucisseur d'eau

Sous-sol

6 pieds et plus

Mode de chauffage

Plinthes électriques

Fenêtres

PVC

Type de fenêtre

Manivelle

Énergie pour le chauffage

Bois, Électricité

Foyers/poêles

Poêle à bois

Toiture

Tôle

Terrain et extérieur de la propriété

Approvisionnement en eau

Puits artésien

Fondation

Béton coulé

Proximité

Golf

Stationnement (total)

Extérieur (8)

Système d'égoûts

Champ d'épuration, Fosse septique

Topographie

En pente, Plat

Vue

Sur la montagne

Inclusion

Aspirateur central, Lave-vaisselle, frigidaire, hotte de poêle, cuisinière

Exclusion

Aucune

Plan éloigné



Kevin Boulianne

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 330-0900



8 RUE JONCAS

AMQUI, BAS-SAINT-LAURENT, G5J 2N4 | N° 10053356

Détails des pièces

Pièce	Niveau	Dimension	Couvre-sol
Hall d'entrée/Vestibule	Rez-de-chaussée	5'11" x 10'2" pi	Céramique
Chambre à coucher	Rez-de-chaussée	9'3" x 11'7" pi	Céramique
Salle de bains	Rez-de-chaussée	5'10" x 4'11" pi	Céramique
Autre	Rez-de-chaussée	5' x 11'7" pi	Céramique
Cuisine	Rez-de-chaussée	16'10" x 11'9" pi	Céramique
Salon	Rez-de-chaussée	11'6" x 13'6" pi	Céramique
Salle de bains	Sous-sol	6' x 11'7" pi	Béton
Chambre à coucher principale	Sous-sol	13'2" x 12' pi	Béton
Chambre à coucher	Sous-sol	8'10" x 12'4" pi	Béton
Chambre à coucher	Sous-sol	8'10" x 12'2" pi	Béton



Kevin Boulianne

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 330-0900



8 RUE JONCAS

AMQUI, BAS-SAINT-LAURENT, G5J 2N4 | N° 10053356

Photos de la propriété



Maison modèle



Hall d'entrée/Vestibule



Salle d'eau



Cuisine



Salle à manger



Autre



Salon



Salon



Salle de bains



Salle de bains



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Kevin Boulianne

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 330-0900



8 RUE JONCAS

AMQUI, BAS-SAINT-LAURENT, G5J 2N4 | N° 10053356



Chambre à coucher



Kevin Boulianne

Courtier immobilier résidentiel

Via Capitale Horizon

Agence immobilière

Bur. : 418 724-4116

Cell.: 418 330-0900